

Ξεκινά ο διαγωνισμός για την παραχώρηση του τουριστικού λιμένα στο Νέο Μαρμαρά Σιθωνίας

Επίσημα ξεκινά ο διαγωνισμός για το έργο-παραχώρησης του τουριστικού λιμένα Παραδείσου Νέου Μαρμαρά Σιθωνίας. Τα σχέδια που θα ενδιαφερθούν, θα πρέπει να υποβάλλουν την σχετική εκδήλωση ενδιαφέροντος που είναι και η Α`φάση του διαγωνισμού στις 28 Αυγούστου 2020. Αναθέτουσα Αρχή είναι ο Δήμος Σιθωνίας.

Στο αντικείμενο του έργου περιλαμβάνεται η Μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση του καταφυγίου τουριστικών σκαφών στον Παράδεισο Ν. Μαρμαρά Σιθωνίας για περίοδο τουλάχιστον 35 ετών. Η εκτιμώμενη αξία ανέρχεται σε 6,2 εκατ.ευρώ (ποσό με ΦΠΑ, ποσό χωρίς ΦΠΑ 5 εκατ.ευρώ). Όπως αναφέρεται, η τιμή δεν αποτελεί το μοναδικό κριτήριο για την παραχώρηση του έργου.

Στο αντικείμενο του τεχνικού έργου που θα κατασκευάσει ο παραχωρησιούχος, περιλαμβάνεται το σύνολο των λιμενικών, χερσαίων, κτιριακών και λοιπών έργων και υποδομών (συμπεριλαμβανομένων των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων), εντός της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης του καταφυγίου, όπως αυτές θα προβλέπονται από τη χωροθέτηση του καταφυγίου σε συνέχεια τού υπ' αριθμ. πρωτ. 3209/21.2.2018 σχετικού αιτήματος του Δήμου Σιθωνίας προς το Υπουργείο Τουρισμού. Το αντικείμενο του τεχνικού έργου θα οριστικοποιηθεί κατά το στάδιο Β.Ι της Β' φάσης του διαγωνισμού, κατά την οποία θα καθοριστούν τα επιμέρους χαρακτηριστικά του έργου, τα οποία σε κάθε περίπτωση θα είναι σε συμφωνία με τη χωροθέτηση τού καταφυγίου.

Η διαδικασία ανάθεσης για την παρούσα παραχώρηση, περιλαμβάνει 2 φάσεις:

α) την Α' φάση (προεπιλογή) που διέπεται από την πρόσκληση υποβολής εκδήλωσης ενδιαφέροντος, σε ανταπόκριση προς την οποία θα πρέπει να υποβληθεί ο φάκελος εκδήλωσης ενδιαφέροντος, και

β) τη Β' φάση (διάλογος και υποβολή προσφορών): στάδιο Β.1, που διέπεται από την πρόσκληση συμμετοχής σε διάλογο, και Β.2. η κατάθεση τεχνικών και οικονομικών προσφορών.

Κατά την περίοδο της Β' φάσης το έργο θα πρέπει να αδειοδοτηθεί περιβαλλοντικά.