

ΤΜΕΔΕ : Ολοκληρώθηκε η μεταβίβαση όλων των μετοχών της Atticabank Properties

Ολοκληρώθηκε την Τετάρτη 5/8/2020 η μεταβίβαση στο Ταμείο Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων (ΤΜΕΔΕ) το σύνολο (100%) των μετοχών της Atticabank Properties, θυγατρικής Attica Bank

Η Atticabank Properties είναι εταιρεία διαχείρισης ακινήτων, στο χαρτοφυλάκιό της οποίας είναι ενταγμένα τα ιδιόκτητα και τα επενδυτικά ακίνητα της Attica Bank.

Όπως δήλωσε ο πρόεδρος του ΤΜΕΔΕ Κωνσταντίνος Μακέδος: «Στόχος του ΤΜΕΔΕ είναι να αναπτυχθεί και να εμπλουτιστεί το εν λόγω χαρτοφυλάκιο, όχι μόνο με τα ήδη υπάρχοντα ακίνητα που βρίσκονται υπό την κατοχή του Ταμείου, αλλά και με ακίνητα άλλων φορέων ή νομικών προσώπων. Πρόσθετα, στόχος είναι η ανάπτυξη των παραπάνω ακινήτων, αλλά και η διαχείρισή τους, προκειμένου να αξιοποιηθούν με τον καλύτερο δυνατό τρόπο».

Το χαρτοφυλάκιο αφορά σε 182 ακίνητα σε όλη την Ελλάδα. Αποτελείται από τα ιδιόκτητα ακίνητα της Attica Bank, αλλά και επενδυτικά, τα οποία αφορούν κατά 43% σε Εμπορικά – Επαγγελματικά ακίνητα, 30% σε Οικιστικά, 20% σε Βιομηχανικά – Βιοτεχνικά και κατά 7% σε Γη και Οικόπεδα.

Αυτά βρίσκονται σε ποσοστό 23% στην Αττική, κατά 30% σε Θεσσαλονίκη και Χαλκιδική, ενώ το 48% βρίσκεται στην υπόλοιπη Ελλάδα.

Σημειώνεται, ότι στη διαχείριση θα προστεθούν επίσης και τα 21 ιδιόκτητα ακίνητα του ΤΜΕΔΕ.

Η συμφωνία πραγματοποιήθηκε στο πλαίσιο του στρατηγικού σχεδιασμού τόσο του Ταμείου όσο και της Τράπεζας, ενώ το συνολικό τίμημα διαμορφώθηκε στα 1.180.528,33 ευρώ.