

# ΤΕΡΝΑ: Υπογραφές για τρία μεγάλα ιδιωτικά οικοδομικά έργα στην Ελλάδα

Τρεις νέες συμβάσεις ιδιωτικών οικοδομικών έργων με τις εταιρείες ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΦΡΑΓΚΟΚΚΛΗΣΙΑ Α.Ε. (θυγατρική της Prodea Investments), NOVAL PROPERTY και Boehringer Ingelheim ΕΛΛΑΣ Α.Ε. υπέγραψε πρόσφατα η ΤΕΡΝΑ Α.Ε., 100% θυγατρική του Ομίλου ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ.

## Συγκεκριμένα:

1. Η ΤΕΡΝΑ Α.Ε. ανέλαβε την πρώτη φάση κατασκευής του νέου πεντάωροφου κτηριακού συγκροτήματος γραφείων, με ισόγεια καταστήματα και υπόγειους χώρους στάθμευσης, της εταιρείας ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΦΡΑΓΚΟΚΚΛΗΣΙΑ Α.Ε. (θυγατρική της Prodea Investments) στο Μαρούσι Αττικής, συνολικής επιφάνειας περίπου 14.000 τ.μ.

Το έργο περιλαμβάνει εκσκαφές, αντιστηρίξεις και την κατασκευή φέροντος οργανισμού κτηρίου γραφείων υψηλής ενεργειακής απόδοσης με περιβαλλοντική πιστοποίηση τουλάχιστον κατά LEED GOLD, συνολικής επιφάνειας ανωδομής 6.870 τ.μ. και δύο στάθμες υπογείων θέσεων στάθμευσης και βοηθητικών χώρων επιφάνειας 7.122 τ.μ.. Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε περίπου 3,5 εκατ. ευρώ (πλέον ΦΠΑ).

2. Η ΤΕΡΝΑ Α.Ε. ανέλαβε την εκτέλεση πρόσθετων οικοδομικών και ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών στο εννιαώροφο κτήριο γραφείων και καταστημάτων (επιφάνειας ανωδομής 17.131 τ.μ.) με έξι υπόγεια (επιφάνειας 19.435 τ.μ.) ιδιοκτησίας της NOVAL PROPERTY επί της Λ. Κηφισίας στην Αθήνα. Το κτήριο είναι υψηλής ενεργειακής απόδοσης με περιβαλλοντική πιστοποίηση κατά LEED PLATINUM. Ο προϋπολογισμός των πρόσθετων εργασιών ανέρχεται σε 6,7 εκατ. ευρώ (πλέον ΦΠΑ), ενώ ο συνολικός προϋπολογισμός των έργων που έχει αναλάβει στο κτήριο η ΤΕΡΝΑ Α.Ε., περιλαμβανομένων και των συμβάσεων με τους μισθωτές,

ανέρχεται σε περίπου 27,1 εκατ. ευρώ (πλέον ΦΠΑ).

3. Η ΤΕΡΝΑ Α.Ε., σε συνέχεια του έργου ανακαίνισης – επέκτασης του εργοστασίου και κατασκευής των νέων κτηρίων της φαρμακοβιομηχανίας Boehringer Ingelheim ΕΛΛΑΣ Α.Ε. στο Κορωπί, ανέλαβε και τις απαιτούμενες οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες για την εγκατάσταση πρόσθετου εξοπλισμού, καθώς και τις εργασίες διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου των εγκαταστάσεων.

Ο προϋπολογισμός των πρόσθετων εργασιών ανέρχεται σε 4,7 εκατ. ευρώ (πλέον ΦΠΑ), ενώ ο συνολικός προϋπολογισμός των εργασιών που εκτελούνται από την [ΤΕΡΝΑ Α.Ε.](#) για λογαριασμό της φαρμακοβιομηχανίας στις εγκαταστάσεις στο Κορωπί ανέρχεται σε περίπου 31 εκατ. ευρώ (πλέον ΦΠΑ).

Αξίζει να σημειωθεί ότι ο συνολικός προϋπολογισμός των ιδιωτικών οικοδομικών έργων που έχει αναλάβει και κατασκευάζει αυτή την περίοδο η ΤΕΡΝΑ Α.Ε. στην Ελλάδα και το εξωτερικό ξεπερνά τα 500 εκατ. ευρώ. Εκτός από τα προαναφερόμενα έργα, η ΤΕΡΝΑ Α.Ε. έχει αναλάβει, μεταξύ άλλων, την ανέγερση του σύνθετου τουριστικού καταλύματος Angsana Corfu για λογαριασμό της εταιρείας KLC III HELLAS Α.Ε. στην Κέρκυρα, καθώς και δύο σημαντικά οικοδομικά έργα στην Κύπρο.

Πρόκειται για το συγκρότημα ξενοδοχείου και καζίνο «City of Dreams Mediterranean» στη Λεμεσό (σε κοινοπραξία με την εταιρεία AVAX) και τη δεύτερη φάση του έργου της Μαρίνας Αγίας Νάπας στην Κύπρο, που περιλαμβάνει την κατασκευή πολυτελών κατοικιών και εμπορικής ζώνης. Υπενθυμίζεται ότι πρόσφατα παραδόθηκε από την ΤΕΡΝΑ Α.Ε. η πρώτη φάση του εν λόγω έργου, που περιλαμβάνει το σύνολο των λιμενικών εγκαταστάσεων και υποδομών, τα βασικά κτίρια λειτουργίας, την εσωτερική οδοποιία και τις ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις της μαρίνας.