

ΤΕΕ/ΤΚΜ: Χωροταξικά και πολεοδομικά θέματα στο μενού Μπακογιάννη

Ενημέρωση και ανταλλαγή απόψεων για θέματα που αφορούν στον χωροταξικό και πολεοδομικό σχεδιασμό της χώρας πραγματοποιήθηκε χθες στο ΤΕΕ/ΤΚΜ, κατά τη διάρκεια επίσκεψης του Γενικού Γραμματέα Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος του ΥΠΕΝ κ. Ευθύμιου Μπακογιάννη.

Ο κ. Μπακογιάννης έκανε μια σύντομη ενημέρωση, για τα επόμενα βήματα του Υπουργείου στο πεδίο του πολεοδομικού σχεδιασμού και στο σχετικό νομοθετικό έργο που τελεί υπό επεξεργασία και αναμένεται να ολοκληρωθεί το προσεχές διάστημα. Το έργο αυτό περιλαμβάνει τη διαδικασία διαβούλευσης, στην οποία τίθεται εντός του τρέχοντος μήνα, το νέο νομοσχέδιο για τον πολεοδομικό σχεδιασμό, τις προδιαγραφές για την εκπόνηση των τοπικών πολεοδομικών σχεδίων (ΤΠΣ), που θα χαρακτηρίζονται από περιορισμό ενδιάμεσων σταδίων με σκοπό την επιτάχυνση της διαδικασίας εκπόνησης και έγκρισης των μελετών, την έκδοση νέας απόφασης περί πολεοδομικών σταθεροτύπων, καθώς και παρεμβάσεις στο ΠΔ 59/2018 για τις κατηγορίες και το περιεχόμενο των χρήσεων.

Ο Γενικός Γραμματέας αναφέρθηκε ειδικά στην ανάγκη αλλά και πρόθεση του Υπουργείου να συμπεριλάβει στις προδιαγραφές των ΤΠΣ ζητήματα που σχετίζονται με την κλιματική αλλαγή, την ανθεκτικότητα των περιοχών και τη βιώσιμη αστική κινητικότητα, κάνοντας ειδική αναφορά στα ζητήματα της προσβασιμότητας, για το σχεδιασμό της οποίας το Υπουργείο επεξεργάζεται τη σύνταξη σχετικού οδηγού. Ο κ. Μπακογιάννης τόνισε ιδιαίτερα τη σημασία της γρήγορης εξέλιξης των Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων που θα προκηρυχθούν σε τέσσερα πακέτα – κύκλους, με το πρώτο να προκηρύσσεται το φθινόπωρο, αλλά και στα προβλήματα που επιχειρεί να επιλύσει το υπουργείο σε συνεργασία με τους

Δήμους και τους φορείς εκπροσώπησης του τεχνικού κόσμου.

Αναφέρθηκε επίσης στη φιλοσοφία της θέσπισης του Συμβούλου μηχανικού που θα εποπτεύει την υλοποίηση των κατά περίπτωση ΤΠΣ και σημείωσε πως στην πρόθεση του ΥΠΕΝ είναι να προχωρήσουν τα ΤΠΣ σε επίπεδο Δημοτικής Ενότητας. Στο σημείο αυτό ο Πρόεδρος του ΤΕΕ/ΤΚΜ κ. Τσακούμης εξέφρασε την ανησυχία συναδέλφων μηχανικών αναφορικά με την απουσία εν τέλει «ολότητας» στο σχεδιασμό του Καλλικρατικού Δήμου, από τυχόν διαφορετικές μελετητικές προσεγγίσεις που θα υιοθετηθούν σε επίπεδο Δημοτικών Ενοτήτων, ζήτημα το οποίο, κατά τον κ. Μπακογιάννη, μπορεί να επιλυθεί και η ολοκλήρωση του σχεδιασμού να επιτευχθεί μέσω της εποπτείας ομάδας μελετών ΤΠΣ από έναν σύμβουλο – συντονιστή.

Όσον αφορά στα υπό εξέλιξη Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια (ΓΠΣ), ο κ. Μπακογιάννης υπογράμμισε πως εξετάζεται το ενδεχόμενο να «τρέχουν» παράλληλα με τα νέα ΤΠΣ και να παραταθεί σημαντικά η καταληκτική ημερομηνία του Σεπτεμβρίου για την ολοκλήρωση και έγκρισή τους.

Από την πλευρά τους ο Πρόεδρος κ. Τσακούμης και τα στελέχη του ΤΕΕ/ΤΚΜ υπογράμμισαν τα προβλήματα από τη μη λειτουργία αρκετών ΣΥΠΟΘΑ και την ανάγκη θωράκισης της ανάγκης επαρκούς στήριξης των προέδρων τους ώστε να επιτελούν ουσιαστικά τον ρόλο τους. Τέλος συμφωνήθηκε το ΤΕΕ/ΤΚΜ να αποστείλει στον Γενικό Γραμματέα υπόμνημα θέσεων και προτάσεων που θα επεξεργαστεί η Μόνιμη Επιτροπή Χωροταξίας και Ανάπτυξης και να ακολουθήσει τηλεδιάσκεψη με τη συμμετοχή του κ. Μπακογιάννη και υπηρεσιακών παραγόντων του Υπουργείου, έως το τέλος του Ιουλίου.