

Ωριμάζει ακόμα μία ξενοδοχειακή επένδυση για κατάλυμα 5 αστέρων στη Μύκονο

Σε φάση ωρίμανσης μπαίνει κι άλλη [ξενοδοχειακή επένδυση](#) στο νησί της [Μυκόνου](#). Πιο συγκεκριμένα πρόκειται για ένα τουριστικό project της κυπριακής εταιρείας, Υ.Ρ. MEDIA PROPERTIES LTD (σ.σ. ιδρυθείσα τον Νοέμβριο του 2008), στη θέση Δράπανος της κοσμοπολίτικης νήσου, για τη δημιουργία ενός πολυτελούς ξενοδοχείου κατηγορίας 5 αστέρων.

Το Υπουργείο Πολιτισμού, μέσω της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης Μουσείων και Τεχνικών Έργων, έχει δώσει την έγκρισή του για τη σύνταξη μελέτης, που αφορά το σχέδιο ανέγερσης μίας ξενοδοχειακής μονάδας με πολλαπλά επίπεδα, υπόγεια και κολυμβητικές δεξαμενές.

Όπως κρίθηκε, η χρήση των υλικών και οι [κτιριακές εγκαταστάσεις](#) που πρόκειται να κατασκευαστούν, δεν επηρεάζουν το φυσικό ανάγλυφο της περιοχής, εξ' ου και η επένδυση προχωρά. Με το Υπουργείο Πολιτισμού, ωστόσο, να ορίζει ορισμένες από τις παραμέτρους που πρέπει να τηρηθούν κατά την κατασκευαστική φάση και οι οποίες, θα προβλέπονται στις σχετικές μελέτες.

Πιο συγκεκριμένα απαιτείται μεταξύ άλλων:

- Να μην κατασκευασθούν τα στεγανά στέγαστρα στους ημιυπαίθριους χώρους μεταξύ των κτιρίων και να αντικατασταθούν με διαπερατά.
- Τα στηθαία να κατασκευασθούν κτιστά συμπαγή.
- Τα κουφώματα του κτιρίου (σκούρα και υαλοστάσια) να κατασκευασθούν ξύλινα κατά τα παραδοσιακά πρότυπα. Τα υαλοστάσια να κατασκευασθούν μετά υποδιαιρέσεων (καΐτια) και τα σκούρα ταμπλαδωτά.
- Στα επιχρισμένα κτίρια τα λιθόκτιστα διαχωριστικά μεταξύ

των αύλειων χώρων των δωματίων να επιχρισθούν και να μην υπερβαίνει το συμπαγές τμήμα τους το 1μ. σε κανένα σημείο.

Σημειώνεται, ότι μόλις έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία εκπόνησης των μελετών, η τελική μορφή της μελέτης που θα προκύψει, θα περάσει τρεις φορές από έλεγχο και θεώρηση στη Διεύθυνση Προστασίας και Αναστήλωσης Νεωτέρων και Σύγχρονων Μνημείων.

Επιπρόσθετα, επισημαίνεται πως το καλοκαίρι του 2019, εγκρίθηκε στο χώρο όπου θα πραγματοποιηθεί η ξενοδοχειακή επένδυση στη [Μύκονο](#), μία κατεδάφιση ενός ισόγειου κτιρίου σε έκταση εκτός σχεδίου, καθώς κρίθηκε ότι δεν έχει αξιόλογα αρχιτεκτονικά στοιχεία, δεν είναι χαρακτηρισμένο ως νεώτερο μνημείο, ενώ και η κατεδάφιση δε θίγει άμεσα ή έμμεσα το μορφολογικό και αισθητικό περιβάλλον της περιοχής.

Για την ιστορία, η έγκριση της μελέτης ανέγερσης έγινε από την προηγούμενη κυβέρνηση, τρεις ημέρες πριν τη διεξαγωγή των εθνικών εκλογών, ενώ η έγκριση κατεδάφισης ήρθε υπό τη νέα ηγεσία του Υπουργείου Πολιτισμού.

Πηγή: **[business.gr](#)**