

Νέο γήπεδο ΠΑΟΚ: Ποιος δρόμος υπογειοποιείται, ποιος σταθμός Μετρό θα εξυπηρετεί

Μπορεί ο κορωνοϊός να “πάγωσε” τις αθλητικές δραστηριότητες, όμως στον ΠΑΟΚ η προετοιμασία για το νέο γήπεδο της ομάδας προχωρά κανονικά και μάλιστα προβλέπεται και υπογειοποίηση τοπικής οδού. Αυτή την εποχή είναι σε εξέλιξη το Ειδικό Χωρικό Σχέδιο για την ανέγερση του γηπέδου. Θα βγει σε διαβούλευση μέσα στο μήνα. Στόχος είναι να εκδοθεί το Προεδρικό Διάταγμα μέχρι τις αρχές του 2021.

Η “Νέα Τούμπα” θα κατασκευαστεί με τις πλέον σύγχρονες τεχνικές και πλέον έχουν ξεκινήσει οι επαφές με τα αρμόδια υπουργεία (Υποδομών, Πολιτισμού και Περιβάλλοντος) για να διευθετηθούν τα επιμέρους ζητήματα, πολεοδομικά, κυκλοφοριακά και κατασκευαστικά.

Το νέο γήπεδο σύμφωνα με τις εκτιμήσεις στελεχών θα έχει χωρητικότητα 30-35.000 θεατές, ωστόσο θα πρέπει να περιμένουμε την αρχιτεκτονική μελέτη για την τελική διαμόρφωση του γηπέδου και των διαθέσιμων θέσεων που θα έχει. Το νέο γήπεδο θα λειτουργεί ως ένας πολυχώρος και εκτός από τις αθλητικές διοργανώσεις που θα φιλοξενεί, θα διαθέτει αναψυκτήρια, εστιατόρια, συνεδριακούς χώρους, ενδεχομένως μουσεία ή κινηματογράφους, εγκαταστάσεις αποθεραπείας, εμπορικό κέντρο κ.α.

Η ΥΠΟΓΕΙΟΠΟΙΗΣΗ

Σύμφωνα με τα σχέδια προβλέπεται η υπογειοποίηση της οδού Κλεάνθους (όπως αντίστοιχα συμβαίνει αυτή την εποχή με την υπογειοποίηση της Π.Κωνσταντίνου στο νέο γήπεδο της ΑΕΚ). Θα υπογειοποιηθεί το τμήμα που διασχίζει το γήπεδο και συγκεκριμένα από την συμβολή με την οδό Μικράς Ασίας και θα ανυψώνεται λίγο πριν τη συμβολή με την οδό Λαμπράκη στο ύψος

της πεζογέφυρας που υπάρχει στην περιοχή.

Η υπογειοποίηση θα εξυπηρετήσει την καλύτερη λειτουργία του γηπέδου, ειδικά κατά τη διάρκεια των αγώνων που θα συμβάλλει στην καλύτερη κυκλοφοριακή διαχείριση της περιοχής. Πάνω από τον υπογειοποιημένο δρόμο θα δημιουργηθεί μία μεγάλη πλατεία απαλλαγμένη από οχήματα (κινούμενα και σταθμευμένα).

ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΜΕ ΤΑ ΜΕΣΑ ΜΑΖΙΚΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ

Σύμφωνα με το ΕΧΣ, θα υπάρχουν δύο υπόγειοι χώροι στάθμευσης. Ο πρώτος, με δύο επίπεδα θα έχει χωρητικότητα 450 οχημάτων στην περιοχή μπροστά από τις θύρες των επισήμων, με πρόσβαση από την οδό Κλεάνθους (ουσιαστικά από τον υπογειοποιημένο δρόμο θα οδηγείσαι απευθείας στο χώρο στάθμευσης).

Ο δεύτερος χώρος θα έχει δυνατότητα στάθμευσης 350 οχημάτων και θα εδράζεται στην συμβολή των οδών Παπαηλιάκη και Λαμπράκη. Επιπλέον θα συνεχίσει να λειτουργεί και ο χώρος στάθμευσης στη συμβολή των οδών Κλεάνθους και Παπαναστασίου με δυνατότητα φιλοξενίας 300 οχημάτων. Συνολικά από αυτούς τους τρεις χώρους θα δίνεται η δυνατότητα σε 1.100 οχήματα να σταθμεύουν.

Για όσους θα φτάνουν στο γήπεδο με τα μέσα μαζικής μεταφοράς θα έχουν δύο επιλογές. Η πρώτη θα είναι με τα αστικά λεωφορεία και η δεύτερη από την λειτουργία του Μετρό Θεσσαλονίκης. Ο πλησιέστερος είναι ο σταθμός ΠΑΠΑΦΗ που θα μπορεί να εξυπηρετεί ένα μεγάλο όγκο φιλάθλων που θα φτάνουν μέχρι και τα 14.000 άτομα/ώρα. Η πρόσβαση με το Μετρό θα δώσει μεγάλες κυκλοφοριακές ανάσες κατά τη διάρκεια αγώνων.

Επιπρόσθετα αναμένεται να δημιουργηθούν τρία check-points, να πεζοδρομηθεί κατά το ήμισυ η οδός Διδασκάλου Β.Αδαμίδου και συνολικά ο περιβάλλον χώρος θα είναι χώρος κίνησης πεζών, απαλλαγμένος από οχήματα.

Τα έργα για την κατασκευή του γηπέδου θα μπορούν να ξεκινήσουν

μετά την ολοκλήρωση όλων των απαραίτητων μελετών και αφού γκρεμιστεί το υφιστάμενο στάδιο. Η κατασκευή του νέου γηπέδου θα προβλέπει σκίαστρο για όλες τις κερκίδες και θα ενσωματώνει όλες τις τελευταίες τεχνολογικές εξελίξεις στο χώρο των αθλητικών υποδομών.