

# Μειωμένος κατά 575,2 εκατ. ευρώ ο ΕΝΦΙΑ για το 2019

Το 2018 η εκκαθάριση του [ΕΝΦΙΑ](#) έδειξε συνολικό ποσό φόρου 3,093 δισ. ευρώ, ενώ εφέτος, μετά τη μείωση του από την κυβέρνηση, τα εκκαθαριστικά που είδαν οι ιδιοκτήτες ακινήτων δείχνουν σύνολο φόρου 2,539 δισ. ευρώ.

## Σύμφωνα με τα στοιχεία της [Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων](#):

- Η συντριπτική πλειονότητα των ιδιοκτητών ακινήτων σχεδόν 5 εκατομμύρια ή για την ακρίβεια 4.895.144, έχουν στην κατοχή τους ακίνητη περιουσία που η αξία της δεν υπερβαίνει τις 60.000 ευρώ. Οι φορολογούμενοι αυτοί είδαν το λογαριασμό του ΕΝΦΙΑ να είναι μειωμένος κατά 30%. Η συνολική μείωση φόρου για τους συγκεκριμένους ιδιοκτήτες ακινήτων ανήλθε σε 173,6 εκατ. ευρώ.
- Το μεγαλύτερο ποσό έκπτωσης φόρου μοιράζονται 1,759 εκατομμύρια ιδιοκτήτες ακινήτων της μεσαίας τάξης, δηλαδή όσοι έχουν στην κατοχή τους ακίνητα από 80.000 ευρώ ως 1 εκατ. ευρώ αξίας ακίνητα. Οι φορολογούμενοι αυτοί έχουν έκπτωση φόρου 20%. Η συνολική μείωση φόρου ανέρχεται σε 316,71 εκατ. ευρώ. Κατά μέσο όρο για κάθε ένα από αυτά τα νοικοκυριά η μείωση φόρου διαμορφώνεται σε 180 ευρώ.
- Έκπτωση 10% προβλέπεται για 14.639 ιδιοκτήτες, με ακίνητα αξίας άνω του 1 εκατ. ευρώ. Η συνολική ελάφρυνση φτάνει στα 26 εκατ. ευρώ, δηλαδή περίπου 1.776 ευρώ κατά μέσο όρο στον καθένα.
- Για τα νομικά πρόσωπα η εκκαθάριση του ΕΝΦΙΑ έβγαλε φόρο 465 εκατ. ευρώ έναντι 450 εκατ. ευρώ πέρυσι.
- Μειωμένο κατά 50% ΕΝΦΙΑ πληρώνουν εφέτος 1.317.767 φορολογούμενοι με πολύ χαμηλά εισοδήματα ενώ πλήρη απαλλαγή

από τον ΕΝΦΙΑ κερδίζουν 65.571 ιδιοκτήτες ακινήτων (πολύτεκνοι, τρίτεκνοι, άτομα με αναπηρία).

Πηγη: **ΑΠΕ ΜΠΕ**