

Η πρόκληση που «γεννιέται» μαζί με μία νέα μεγάλη επένδυση στα Δωδεκάνησα

Η Κάρπαθος μπορεί να είναι το δεύτερο μεγαλύτερο σε έκταση νησί των Δωδεκανήσων, όμως σε επίπεδο επενδύσεων ξενοδοχειακών και τουριστικών υποδομών (όχι κίνησης, καθώς αυτή ανεβαίνει όλο και περισσότερο τα τελευταία χρόνια), παρουσιάζει μία κάποια στασιμότητα.

Ο παραπάνω ισχυρισμός αποδεικνύεται, άλλωστε, από το γεγονός ότι όσον αφορά τα τουριστικά καταλύματα του νησιού, αυτά διαθέτουν στο σύνολό τους περίπου 11.000 κλίνες (πίσω όχι μόνο από τη Ρόδο που θα ήταν λογικό, αλλά κι από την μικρότερη Κω για παράδειγμα εξίσου). Την ίδια στιγμή, στην Κάρπαθο αυτή τη στιγμή υπάρχουν μόνο δύο ξενοδοχεία κατηγορίας 5 αστέρων και δυναμικότητας 400 κλινών.

Σήμερα, στο νησί βρίσκονται υπό κατασκευή κάποιες πολυτελείς παραθεριστικές κατοικίες και ξενοδοχεία. Σε αυτά ακριβώς, έρχεται να προστεθεί τα επόμενα χρόνια ακόμη ένα σύγχρονο συγκρότημα. Το οποίο μπορεί να δώσει συνέχεια, στη μεγάλη πρόκληση που «γεννιέται» για την Κάρπαθο και αφορά, την τοποθέτηση του νησιού στο επίκεντρο επενδύσεων.

ΕΝΑ PROJECT 6 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ

Με απόφαση της Γενικής Διεύθυνσης Ιδιωτικών Επενδύσεων, εγκρίθηκε η υπαγωγή του επενδυτικού σχεδίου της εταιρείας «ΚΑΣΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ», στο καθεστώς ενίσχυσης. Στο παραπάνω πλαίσιο, θα κατασκευαστεί στην Κάρπαθο μία νέα ξενοδοχειακή μονάδα κατηγορίας 5 αστέρων, δυναμικότητας 128 κλινών, στην περιοχή Τηλέγραφος του νησιού.

Επισημαίνεται, ότι τόσο το συνολικό επιλέξιμο όσο και ενισχυόμενο κόστος της επένδυσης ανέρχεται στα 6.500.000 ευρώ,

με την επενδύτρια εταιρεία (ΚΑΣΟΣ Α.Ε.) να λαμβάνει ενίσχυση με τη μορφή επιχορήγησης, ύψους 1.365.000 ευρώ.

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΤΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΑ

Μπορεί στην Κάρπαρο να συνιστά ζητούμενο η ενίσχυση του επενδυτικού ενδιαφέροντος, όμως σε άλλα νησιά των Δωδεκανήσων το «ρεύμα» είναι ήδη μεγάλο. Στη Ρόδο, φυσικά, κυριαρχούν οι στρατηγικές επενδύσεις σε Νότιο και Βόρειο Αφάντου, από τις εταιρείες T.N. Aegean Sun Investment Ltd και M.A. Angelíades Inc αντίστοιχα.

Στην Κω, επίσης, ξεχωρίζει το έργο που παραδόθηκε τον Μάιο του 2019. Πρόκειται για ένα 5άστερο ξενοδοχείο του Ομίλου Ikos, στην περιοχή Κέφαλος της Κω, μία επένδυση που κόστισε περίπου 100 εκατ. ευρώ και για την ολοκλήρωση της οποίας, χρειάστηκαν 12 μήνες εργασιών. Τις κατασκευές για το εν λόγω σημαίνον project «υπέγραψε» η ΑΚΤΩΡ.

Πηγή: business.gr