

ΤΑΙΠΕΔ: κλείνει η αξιοποίηση του ακινήτου στην Κασσιόπη, πρόσω ολοταχώς για ΔΕΠΑ

Το διοικητικό συμβούλιο του ΤΑΙΠΕΔ θα συνεδριάσει δύο φορές αυτήν την εβδομάδα, καθώς εντός των τεσσάρων επομένων θα δρομολογήσει την τελική φάση για την πώληση της ΔΕΠΑ και του ΟΠΑΠ, ενώ εκτιμάται πως θα έχει ολοκληρωθεί η παραχώρηση των Κρατικών Λαχείων και του κτήματος Κασσιόπη στην Κέρκυρα.

Στη συνεδρίαση της Τετάρτης αναμένεται να συζητηθεί ο διαγωνισμός για τη ΔΕΠΑ, αλλά και για το κτήμα Κασσιόπη.

Στόχος της κυβέρνησης είναι να ανατραπεί η τραγική εικόνα που εμφανίζουν τα έσοδα από ιδιωτικοποιήσεις (περί τα 100.000.000 ευρώ το 2012) εντός του πρώτου τριμήνου του επόμενου έτους. Ακόμα και αν το τίμημα του ΟΠΑΠ είναι χαμηλότερο των προσδοκιών, κάποιοι υποστηρίζουν πως θα αναπληρωθεί από τις προσφορές για τη ΔΕΠΑ και τα Κρατικά Λαχεία.

Το χρονοδιάγραμμα του μνημονίου προβλέπει πως στο τέλος του 2013 η κυβέρνηση πρέπει να έχει συγκεντρώσει έσοδα 3,4 δισ. ευρώ από ιδιωτικοποιήσεις. Δηλαδή σε έναν χρόνο καλείται να αντλήσει 1,7 δισ., ενώ το ίδιο ποσό μάζεψε σε τρία χρόνια...

Η ενέργεια και ο ΟΠΑΠ

Οι πέντε υποψήφιοι θα κληθούν τις επόμενες ημέρες να προχωρήσουν στην υποβολή δεσμευτικών οικονομικών προσφορών εντός του Ιανουαρίου. Ενδιαφέρον για την εταιρεία φυσικού αερίου και τον ΔΕΣΦΑ έχουν εκδηλώσει οι ρωσικές Gazprom και Sintez (Negusnef), η Socar από το Αζερμπαϊτζάν, η κοινή εταιρεία των ομίλων Βαρδινογιάννη και Μυτιληναίου M&M Gas και ο όμιλος ΓΕΚ Τέρνα με τον τσέχικο επενδυτικό όμιλο PPF (ενδιαφέρεται μόνο για τον ΔΕΣΦΑ).

Οι διαρροές από το ΤΑΙΠΕΔ σύμφωνα με τις οποίες «θα επικρατήσει όποιος δώσει τα περισσότερα» και πως η απόφαση για τη ΔΕΠΑ «δε συνδέεται με γεωστρατηγικές ή με άλλες ισορροπίες» ανοίγουν τον δρόμο και για τους Ρώσους ή σε σχήμα υπό τη ρωσική πλευρά.

Μέχρι τις 15 Ιανουαρίου αναμένεται να υποβάλουν δεσμευτικές προσφορές για τον ΟΠΑΠ οι επτά όμιλοι που πέρασαν στο δεύτερο στάδιο, και συγκεκριμένα:

- Η βρετανική εταιρεία επιχειρηματικών συμμετοχών BC Partners,
- Η Emma Delta Ltd. (επενδυτικό όχημα με κύριους μετόχους τους τον Jiri Smejč του τσέχικου fund PPF και τον Γιώργο Μελισσανίδη),
- Η κοινοπραξία της γερμανικής Gauselmann AG (55%) με την ισραηλινή Playtech Ltd. (41%) και τη Helvason Ltd. (4%) του ομίλου Κοπελούζου,
- Η κοινοπραξία των εταιριών Intralot Holdings Luxemburg S.A. (34%) και Intralot Investments Ltd. (66%),
- Η Primrose Treasure Limited (θυγατρική της κινεζικής Fosun International),
- Η αμερικανική εταιρεία επενδύσεων (hedge fund) Third Point LLC,
- Η επίσης αμερικανική TPG Capital.

Για την Κασσιόπη

Μία προσφορά έχει υποβληθεί για την πολυετή εκμετάλλευση του ακινήτου, έκτασης 500 στρεμμάτων, στην Κασσιόπη Κέρκυρας. Πρόκειται για τον αμερικανικό επενδυτικό όμιλο NCH, ο οποίος κατέθεσε προσφορά μέσω των funds NCH New Europe Property Fund II LP και NCH Balkan Fund L.P.